



**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΕΡΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ,
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Τμήμα Διοικητικής και Οικονομικής Υποστήριξης

Ταχ. Δ/ση: Οδός Ιπποτών, Μεσαιωνική Πόλη Ρόδου

ΤΚ: 85131 - Ρόδος

Πληρ.: Μ. Μάκρας

Τηλ.: 2241034024, εσωτ. 14

e-mail: ynmdo@culture.gr

Θέμα: **Έγκριση 2^{ου} Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού**, που αφορά τον Διαγωνισμό Ανοικτής Διαδικασίας με αρ. ΕΣΗΔΗΣ 204079 (Διακήρυξη, υπ' αρ. 528946/03-11-2023, ΑΔΑ: ΨΘΕΝ46ΝΚΟΤ-76Κ και ΑΔΑΜ: 23PROC013705860), για την εκτέλεση του Υποέργου 1: Αποκατάσταση – Ανάδειξη και επανάχρηση του Δημοτικού «Ξενοδοχείου Λέρος», του ενταγμένου στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας έργου της ΥΝΜΤΕ Δωδεκανήσου: Αποκατάσταση του ιστορικού κτηρίου «Ξενοδοχείο Λέρος» στο Λακκί της Λέρου (Β' Φάση) (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5150897).

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α.** Του Ν. 2039/92 (Α' 61) «Κύρωση της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης».
- β.** Του Ν.4858/2021 (ΦΕΚ 220/Α'/19.11.2021) «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς»
- γ.** Του Ν.4412/16 «Περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και ισχύει.
- δ.** Του Ν.4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία» (ΦΕΚ/Α'/36/09-03-2021).
- ε.** Του Ν. 4070/12 «Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις», άρθρο 186.
- στ.** Του Π.Δ. 263/9.7.87 (Α' 127) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από το ΥΠΠΟ».

- ζ. Του Π.Δ. 4/2018 (Α'7) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», (ΦΕΚ 7/Α'/22.1.2018).
- η. Του άρθρου 1 του Π.Δ. 70/2015 (Α'114) «Ανασύσταση των Υπουργείων» σχετικά με την ανασύσταση του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.
- θ. Του Π.Δ. 77/2023 (ΦΕΚ 130/Α/27.06.2023) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων – Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών – Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων.»
- ι. Του ΠΔ 79/2023 (ΦΕΚ 131/Α/27.06.2023) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών»
- ια. Του Π.Δ. 84/2019 (Α'123) «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων».
- ιβ. Της με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΥΠΟΥΡΓΟΣ/397848/12/22.07.2019 κοινής Απόφασης του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού για τον Διορισμό Μετακλητού Γενικού Γραμματέα στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΦΕΚ 485/Υ.Ο.Δ.Δ./26.07.2019)
- ιγ. Του Ν. 4622/2019 (Α'133) «Επιτελικό Κράτος: Οργάνωση, Λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των Κυβερνητικών Οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης».
2. Την με αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136506/3067/15-03-2020 (ΦΕΚ 908/Β/17-03-2020) Υπουργική Απόφαση Μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης» του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (Τομέας Πολιτισμού), στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων, Τμημάτων και Αυτοτελών Τμημάτων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/149474/3466/24-03-2020 Απόφαση (ΦΕΚ Β' 1021/24-03-2020).
3. Την αριθ. ΥΠΠΟ/23516/19-01-2024 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα, με την οποία ορίσθηκε η Μωραΐτου Παρασκευή, μόνιμη υπάλληλος με βαθμό Α' του κλάδου ΠΕ Μηχανικών ειδικότητας Αρχιτεκτόνων Μηχανικών του ΥΠΠΟ, ως Αναπληρώτρια ελλείποντος Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου
4. Την με αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/182148/5665/11887/21.04.2020 (ΦΕΚ 1579/Β/24.04.2020) Υπουργική Απόφαση: Ορισμός κατηγοριών δαπανών με Διατάκτη τον Υπουργό και τον Υφυπουργό ή άλλο όργανο, ορισμός αποφαινόμενου οργάνου και ορισμός Δευτερευόντων Διατακτών στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού.
5. Το άρθρο 81 του Ν.1958/1991 (ΦΕΚ 122/Α/1991) για τον τρόπο εκτέλεσης αρχαιολογικών έργων, όπως ισχύει.
6. Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/356112/929 (ΦΕΚ 2837/Β'/2019) απόφαση «Κανονιστικό Πλαίσιο για την εκτέλεση εργασιών σε ακίνητα μνημεία».
7. Το Π.Δ. 24/2019 (ΦΕΚ 39/Α/2019) «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών έργων».
8. Τα αρ. 13 ως 15 του Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45/Α/1999) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει
9. Το από 17/6/2021 εγκεκριμένο από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.
10. Την υπ' αριθ. πρωτ. 119126 ΕΞ 2021 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 4498/Β/29.09.2021) «Σύστημα διαχείρισης και ελέγχου των Δράσεων και των Έργων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας».
11. Την υπ' αριθμ. 120141 ΕΞ 2021/30.09.2021 απόφασης έγκρισης του Εγχειριδίου Διαδικασιών του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου του Ταμείου Ανάκαμψης.

12. Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066/15.03.2020 (ΦΕΚ 912/Β/2020) Υ.Α. «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» όπως τροποποιήθηκε με την ΥΠΠΟΑ/278212/14-06-2022 (ΦΕΚ Β' 3013/2022) και ισχύει.
13. Την υπ' αριθ. Α. Π.: 50245 ΕΞ 2022 ΥΠΟΙΚ 13/04/2022 (ΑΔΑ: 6Ψ3Η-Θ5Ι) ένταξη του Έργου με τίτλο «SUB. 1.12 - Αποκατάσταση του ιστορικού κτηρίου «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΛΕΡΟΣ» στο Λακκί της Λέρου (Β' Φάση)» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5150897) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.
14. Την Απόφαση Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων με Α.Π. 44948/29-04-2022 (ΑΔΑ: 6ΚΩΕ46ΜΤΑΡ-ΙΘΨ) έγκρισης ένταξης του εν λόγω έργου στο ΠΔΕ 2022 (ΣΑΤΑ 014 τροπ. 0)
15. Την από 28-02-2023 (ΑΔΑ: ΨΔ3Θ7ΛΞ-ΦΗΛ) Προγραμματική Σύμβαση Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ του ΥΠΠΟΑ, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και Δήμου Λέρου
16. Την υλοποίηση του έργου: “ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΛΕΡΟΣ»” (Υποέργου 1 του ενταγμένου στο ΤΑΑ έργου «SUB.1.12 – Αποκατάσταση του ιστορικού κτηρίου «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΛΕΡΟΣ» στο Λακκί της Λέρου (Β' Φάση)» (κωδικός ΟΠΣ 5150897) συνολικού προϋπολογισμού 1.961.723,43 €, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, με δημόσιο διαγωνισμό με ανοικτή διαδικασία, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), σύμφωνα με ΤΔΠ του εν λόγω έργου.
17. Τα τεύχη δημοπράτησης για το έργο : “ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΛΕΡΟΣ»
18. Την με αρ. ΥΠΠΟΑ/ΥΝΜΤΕΔ/60296/08-02-2023(ΑΔΑ:9ΛΒΘ4653Π4–ΔΚΑ) Απόφαση έγκρισης όρων δημοπράτησης, για τη διενέργεια δημόσιου διαγωνισμού με ανοικτή διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ, για την ανάδειξη αναδόχου για έργο: “ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΛΕΡΟΣ»”, Υποέργο 1 του ενταγμένου στο ΤΑΑ έργου «SUB.1.12 – Αποκατάσταση του ιστορικού κτηρίου «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΛΕΡΟΣ» στο Λακκί της Λέρου (Β' Φάση)» (κωδικός ΟΠΣ 5150897)
19. Την με αρ. πρωτ. 528946/03-11-2023, ΑΔΑ: ΨΘΞΝ46ΝΚΟΤ-76Κ και ΑΔΑΜ: 23PROC013705860 Διακήρυξη του διαγωνισμού του έργου με τίτλο: Αποκατάσταση – Ανάδειξη και επανάχρηση του Δημοτικού «Ξενοδοχείου Λέρος» (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. α/α συστήματος 204079).
20. Το 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου με τίτλο: Αποκατάσταση – ανάδειξη και επανάχρηση του Δημοτικού «Ξενοδοχείου Λέρος», που διαβιβάστηκε στην ΥΝΜΤΕΔ, με το με αριθ. πρωτ. 31081/25-01-2024 έγγραφο.
21. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 34675/26-01-2024 (ΑΔΑ ΡΩΝΥ46ΝΚΟΤ-ΦΝ9) απόφαση της ΥΝΜΤΕΔ με την οποία εγκρίνει το 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου με τίτλο: Αποκατάσταση – ανάδειξη και επανάχρηση του Δημοτικού «Ξενοδοχείου Λέρος»
22. Το 2^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου με τίτλο: Αποκατάσταση – ανάδειξη και επανάχρηση του Δημοτικού «Ξενοδοχείου Λέρος», που διαβιβάστηκε στην ΥΝΜΤΕΔ, με το με αριθ. πρωτ. 95168/04-03-2024 έγγραφο.



Αποφασίζουμε

1. Την έγκριση του 2^{ου} Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού του ανοικτού διαγωνισμού μέσω Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. με α/α συστήματος 204079 για την ανάθεση του Υποέργου 1: «Αποκατάσταση – Ανάδειξη και επανάχρηση του Δημοτικού «Ξενοδοχείου Λέρος», του ενταγμένου στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας έργου της ΥΝΜΤΕΔ: «Αποκατάσταση του ιστορικού κτηρίου «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΛΕΡΟΣ» στο Λακκί της Λέρου (Β' Φάση) (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5150897)», που διαβιβάστηκε στην ΥΝΜΤΕΔ, με το με αριθ. πρωτ. 31081/25-01-2024 έγγραφο, το οποίο εισηγείται την ανακήρυξη του οικονομικού φορέα «3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. (α/α προσφοράς 307618), ως οριστικού μειοδότη με μέση έκπτωση προσφοράς 27,56% και ποσό προσφοράς 1.214.758,56 € μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.
2. Την επισύναψη στην παρούσα απόφαση του 2^{ου} Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού.
3. Την ανάρτηση της παρούσας στη «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» και την ηλεκτρονική κοινοποίησή της προς τους διαγωνιζομένους.

Συνημμένο: Το 2ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Αποκατάσταση – Ανάδειξη και επανάχρηση του Δημοτικού «Ξενοδοχείου Λέρος», το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

Η αναπληρώτρια προϊσταμένη
της ΥΝΜΤΕΔ

Παρασκευή Μωραΐτου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
& ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΜΕ Α/Α Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. 204079

**2ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ Α/Α Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. 204079 ΓΙΑ ΤΟ
ΥΠΟΕΡΓΟ 1: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
«ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΛΕΡΟΣ», ΤΟΥ ΕΝΤΑΓΜΕΝΟΥ ΣΤΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ ΚΑΙ
ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΕΡΓΟΥ ΤΗΣ ΥΝΜΤΕΔ: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ
«ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΛΕΡΟΣ» ΣΤΟ ΛΑΚΚΙ ΤΗΣ ΛΕΡΟΥ (Β' ΦΑΣΗ)» (ΚΩΔΙΚΟΣ ΟΠΣ ΤΑ 5150897)**

Στη Ρόδο, την ημέρα Δευτέρα 4^η Μαρτίου 2024 και ώρα 12.00 π.μ., στα γραφεία της ΥΝΜΤΕ Δωδεκανήσου, συνήλθε η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου για το Υπόεργο 1: «Αποκατάσταση – ανάδειξη και επανάχρηση του Δημοτικού «Ξενοδοχείου Λέρος», του ενταγμένου στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας έργου της ΥΝΜΤΕΔ: «Αποκατάσταση του ιστορικού κτηρίου «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΛΕΡΟΣ» στο Λακκί της Λέρου (Β' Φάση) (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5150897)», η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 510602/26-10-2023 (ΑΔΑ: ΡΠΟΛ46ΝΚΟΤ-8ΤΟ) Απόφαση της ΥΝΜΤΕ Δωδεκανήσου, αποτελούμενη από τους:

Ζερλέντη Μιχαήλ, Αρχιτέκτονα Μηχανικό Π.Ε. της ΥΝΜΤΕΔ , ως πρόεδρο

Κακά Ευαγγελία, Αρχιτέκτονα Μηχανικό Π.Ε. της ΥΝΜΤΕΔ , ως μέλος

Ρόδη Νικόλαο, Πολιτικό Μηχανικό Π.Ε. της ΥΝΜΤΕΔ , ως μέλος

προκειμένου να διενεργήσει τον Ανοικτό Διαγωνισμό για την επιλογή αναδόχου του έργου του θέματος, συνολικού προϋπολογισμού **1.961.723,43€**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης, η οποία εγκρίθηκε με τη με αρ. 528355/03-11-2023 (ΑΔΑ: 610746ΝΚΟΤ-ΣΚ0) Απόφαση της ΥΝΜΤΕ Δωδεκανήσου.

Η με αρ. πρωτ. 528950/03-11-2023 περίληψη της διακήρυξης με ΑΔΑ: ΨΚΕΔ46ΝΚΟΤ-Κ94 και η με αρ. πρωτ. 528946/03-11-2023 διακήρυξη του διαγωνισμού του έργου του θέματος με ΑΔΑ: ΨΘΞΝ46ΝΚΟΤ-76Κ, καταχωρήθηκαν στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ: 23PROC013705836 και 23PROC013705860 αντίστοιχα.

Ο διαγωνισμός της προαναφερόμενης διακήρυξης διεξάγεται ηλεκτρονικά μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) και έχει λάβει αύξοντα αριθμό 204079. Ως καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών ορίστηκε η 24/11/2023, ημέρα Παρασκευή και ώρα 15.00 μ.μ., ενώ ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίστηκε η 30/11/2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 μ.μ.

Η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού, συνήλθε σήμερα, σε συνέχεια του 1^{ου} πρακτικού, όπως αυτό διαβιβάστηκε στην Αναθέτουσα Αρχή με το με αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΥΝΜΤΕΔ/31081/25-01-2024 έγγραφο, το οποίο εισηγείται την ανακήρυξη ως προσωρινού μειοδότη του οικονομικού φορέα, «3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. «3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», (α/α προσφοράς 307618), με μέση έκπτωση προσφοράς 27,56 % και ποσό προσφοράς 1.214.758,56 € μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., και εγκρίθηκε με την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΥΝΜΤΕΔ/34675/26-01-2024 (ΑΔΑ: ΡΩΝΥ46ΝΚΟΤ-ΦΝ9) Απόφασή της, και προέβη στον έλεγχο των προβλεπόμενων στη Διακήρυξη υποβληθέντων εμπρόθεσμα και νόμιμα δικαιολογητικών του ως άνω προσωρινού αναδόχου, σύμφωνα με την από 06-02-2024 πρόσκληση της Ε.Δ. της ΥΝΜΤΕΔ, και την από 16-02-2024 υποβολή των αποδεικτικών εγγράφων, στο πλαίσιο της ως άνω ηλεκτρονικής διαδικασίας σύναψης σύμβασης και μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.

Το σύνολο των δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου υποβλήθηκαν ηλεκτρονικά από τον οικονομικό φορέα μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. στην Αναθέτουσα Αρχή, και έγιναν από την Επιτροπή Διαγωνισμού αποδεκτά, καθώς διαπιστώθηκε ότι είναι σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 4.2β της Διακήρυξης.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού διαπίστωσε την πληρότητα των προβλεπόμενων, στο άρθρο 23 της Διακήρυξης αποδεικτικών μέσων (δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου) και των αποδεικτικών εγγράφων νομιμοποίησης.

Κατά τον ενδελεχή έλεγχο των προσκομισθέντων εγγράφων και δικαιολογητικών κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου η Επιτροπή Διαγωνισμού διαπίστωσε την πληρότητα και την εγκυρότητα του συνόλου των δικαιολογητικών, σύμφωνα με τα οριζόμενα της Διακήρυξης του διαγωνισμού και της κείμενης νομοθεσίας.

Σε συνέχεια των παραπάνω και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 105 του Ν.4412/2016 (άρθρο 4.2η της Διακήρυξης), η Επιτροπή Διαγωνισμού

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

- 1) την έγκριση του παρόντος 2ου Πρακτικού του ανοικτού διαγωνισμού μέσω Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. με α/α συστήματος 204079 για την ανάθεση του Υποέργου 1: «Αποκατάσταση – ανάδειξη και επανάχρηση του Δημοτικού «Ξενοδοχείου Λέρος», του ενταγμένου στο Ταμείο Ανάκαμψης και

Ανθεκτικότητας έργου της ΥΝΜΤΕΔ: «Αποκατάσταση του ιστορικού κτηρίου «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΛΕΡΟΣ» στο Λακκί της Λέρου (Β' Φάση)» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5150897), και

- 2) την έκδοση σχετικής απόφασης κατακύρωσης ως μειοδότη του οικονομικού φορέα «3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. «3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», (α/α προσφοράς 307618), με μέση έκπτωση προσφοράς 27,56% και ποσό προσφοράς 1.214.758,56€, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Στο σημείο αυτό η Ε.Δ. ολοκλήρωσε τη σύνταξη του παρόντος πρακτικού, το οποίο υπογράφηκε ψηφιακά από όλα τα μέλη της και από τον Πρόεδρό της.

Τέλος, με ευθύνη του Προέδρου της Επιτροπής Διαγωνισμού θα υποβληθεί το ως άνω 2ο Πρακτικό, στην Αναθέτουσα Αρχή, κατ' εφαρμογή του άρθρου 4.2η της Διακήρυξης και θα μεταβιβαστεί η αρμοδιότητα διαχείρισης του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στον αρμόδια πιστοποιημένο χρήστη της Αναθέτουσας Αρχής κο Μιχαήλ-Χρυσοβαλάντη Μάκτρα.

Ρόδος 04/03/2024

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

**Ζερλέντης Μιχάλης
Αρχιτέκτονας Μηχανικός Π.Ε.**

**Ρόδης Νίκος
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.**

**Κακά Ευαγγελία
Αρχιτέκτονας Μηχανικός Π.Ε.**